

令和8年9月期 恵庭市営住宅入居者募集のお知らせ

1. 申し込みについて

(1) 受付日時

令和8年9月7日(月)～9月11日(金)

受付時間 9:00～17:15

(事前に連絡があった場合は19:00まで延長)

(2) 受付場所

恵庭市営住宅窓口センター

〒061-1446 恵庭市末広町156番地2



(3) インターネット申請

インターネット申請を希望する方は、次のURL
またはQRコードから申し込みができます。

画面の案内に従って必要事項を入力、添付書類をアップしてください。

インターネット申請は受付期間中、土日祝日を含む24時間受付いたします。



【URL】 <https://www.harp.lg.jp/SksJuminWeb/EntryForm?id=fAE1l150>

(4) 問い合わせ先

恵庭市営住宅窓口センター

TEL 0120-002-550

(QRコード)



QRコードは株式会社デンソーウェーブの登録商標です

(5) 申し込み資格

【共通】

次の要件をすべて満たす方 詳細はお問合せ下さい。

- ・現に住宅に困窮している。(原則持ち家がある場合は申込不可)
※持ち家の売買契約書または解体契約書を指定した期日までに提出することができる場合は申し込みが可能です。

【困窮状況により申し込みができない場合があります。】

- ・恵庭市内に住所または勤務場所がある。
- ・条例に定める収入基準に合致する。
- ・申込者及び同居者全員に市税(市・道民税、国民健康保険税、固定資産税、軽自動車税)に滞納がない。
- ・申込者及び同居者が暴力団員でない。

【同居者あり(複数名)の場合】

共通の要件に加え、現に同居し、又は同居しようとする親族のある方
※婚姻の届出をしないが事実上婚姻関係と同様の事情にある方、その他婚姻の予定がある者を含む

【同居者なし(单身者)の場合】

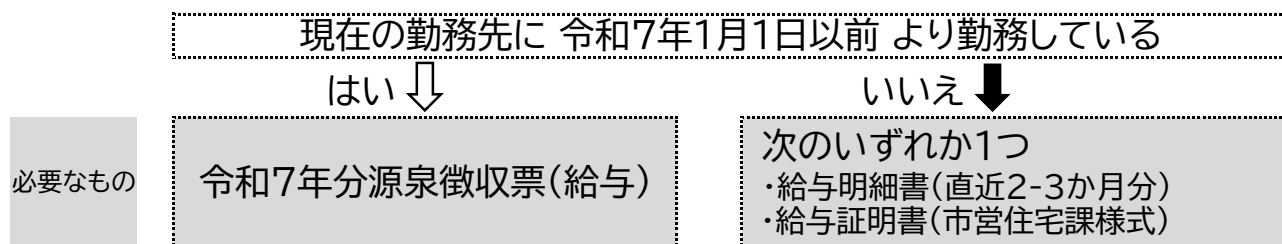
共通の要件に加え、单身の方で次のいずれかに該当する方

- ・申し込み時点の年齢が60歳以上である。
- ・生活保護を受給している。
- ・身体障害者手帳1級から4級、療育手帳A又はB、精神障害者保健福祉手帳1級から3級を所持している。
- ・その他特殊な事情をお持ちの方(被災者、中国残留邦人等 ※要問い合わせ)

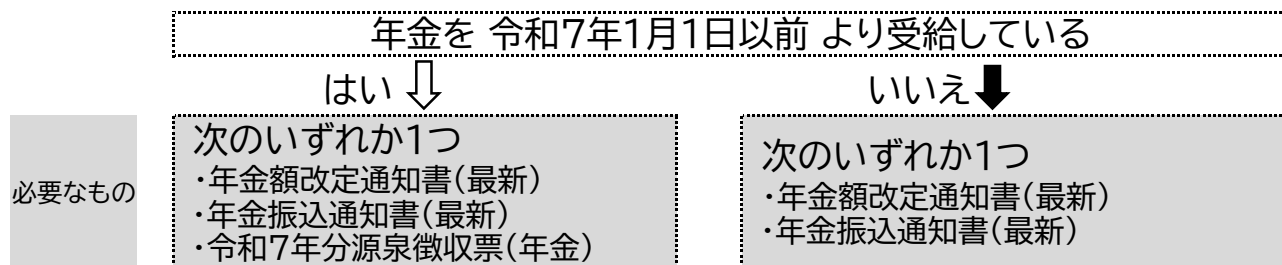
(6) 申し込みに必要なもの

① 収入を証明するもの(収入が当てはまるものすべて)

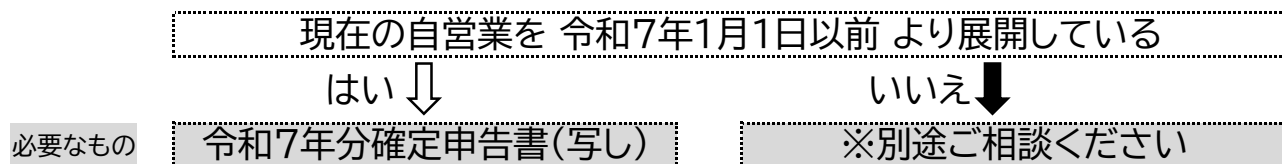
【給与収入がある場合】



【年金収入がある場合】



【営業所得がある場合】



【生活保護を受給している場合】

生活保護受給証明書(恵庭市保健福祉部福祉課にて発行可能)

【現在無職の場合(15歳未満又は学生を除く)】

無職無収入申立書(市営住宅課様式)

【現在の勤務先を令和8年9月に退職する場合】

退職を証明する書類(離職票、令和8年分源泉徴収票等)

※(市営住宅課様式)と記載のある書類は、市営住宅窓口センターのホームページよりダウンロード可能

② 抽選カード(過去に入居申込み歴がある場合)

(7) 留意事項

- ・入居申込書に記載のない方は、同居できません。
- ・申込内容に偽りがあることが判明した場合は、失格となる場合があります。

2. 抽選会について

応募多数となった部屋については、抽選により入居者を決定します。

(1) 抽選日時・会場

令和8年9月30日(水)10:00～(任意参加) ・えにあす1階ホール 恵庭市緑町2-1-1

(2) 抽選結果

当選された方へのみ、抽選会当日の正午頃までに個別にご連絡いたします。

落選された方への個別連絡はいたしませんので、予めご了承ください。

また、当選番号を恵庭市営住宅窓口センター及びホームページへも掲載いたします。

3. 募集する住宅について

入居可能日:令和8年11月1日(日)

特定目的の住宅は、今回高齢者や体の不自由な人の世帯のみ申し込み可能です。

番号	団地名	形式	単身入居	建物階層	エレベータ	浴槽	風呂釜	三点給湯	ガス警報器	台所湯沸し器	暖房	給油タンク	オール電化	換気システム	家賃(円)	建設年度
1	恵央団地 2号6 206	2LDK	×	5階建 2階	○	○	不要	リース	リース	不要	購入	入居者	×	○	20,800~ 40,800	H17
2	恵央団地 3号5 305	3LDK	×	5階建 4階	○	○	不要	リース	リース	不要	購入	入居者	×	○	24,900~ 48,900	H18
3	恵央団地 4号4 404	1LDK	○	5階建 3階	○	○	不要	不要	不要	不要	○	不要	○	○	16,800~ 32,900	H20
4	恵央団地 5号6 506	2LDK	×	5階建 5階	○	○	不要	不要	不要	不要	○	不要	○	○	21,200~ 41,700	H20
5	恵央団地 2号3 203	2LDK	×	5階建 2階	○	○	不要	不要	不要	不要	○	不要	○	○	21,700~ 42,500	H25
6	恵央団地 B棟2 B2	1LDK	○	平屋	×	○	不要	リース	リース	不要	購入	不要	×	○	16,500~ 32,400	R7
7	桜町団地 1号5 105	3LDK	×	4階建 4階	×	リース	不要	リース	リース	不要	購入	入居者	×	×	20,900~ 41,200	H3
8	桜町団地 2号1 201	2DK	○	4階建 3階	×	リース	不要	リース	リース	不要	購入	入居者	×	×	15,700~ 30,800	H4
9	桜町団地 2号4 204	3LDK	×	4階建 4階	×	リース	不要	リース	リース	不要	購入	入居者	×	×	21,200~ 41,700	H4
10	桜町団地 7号3 703	2K	○	4階建 1階	×	○	不要	リース	リース	不要	購入	入居者	×	○	12,100~ 23,800	H10
11	桜町団地 8号1 801	2DK	○	4階建 2階	×	リース	不要	リース	リース	不要	購入	入居者	×	○	15,900~ 31,200	H6
12	旭団地 3号5 305	3DK	○	5階建 4階	×	リース	リース	不要	リース	購入	購入	入居者	×	×	16,300~ 32,100	S53
13	旭団地 5号1 501	3DK	○	4階建 1階	×	リース	リース	不要	リース	購入	購入	入居者	×	×	15,400~ 30,200	S53
14	寿第一団地 1号4 104	3DK	○	5階建 5階	×	リース	リース	不要	リース	購入	購入	入居者	×	×	15,500~ 30,400	S55

4. その他基本事項

(1) 市営住宅の性質について

市営住宅は税金により運営及び管理されています。また、共同住宅であることから、ルールやマナー、モラルを守り、周りに気を配りながら生活する必要があります。

(2) 敷金について

入居される方は、令和8年10月15日(木)までに敷金を支払う必要があります。尚、敷金は家賃の2か月分となります。

(3) 駐車場の使用について

入居者又は同居者が使用する車両について、駐車場を利用することができます。駐車場使用料は1台につき2,500円です。また、駐車場に空きがある場合、2台目以降の申請も可能です。

(4) 共益費について

家賃のほか、別途共益費(階段や廊下の共用部電気代、蛍光灯代等)が徴収されます。また、敷地内の除雪代を徴収している団地もあります。

(5) ペットの飼育について

他の入居者の迷惑となることから、犬・猫等ペットの飼育はできません。飼育が発覚した場合は、迷惑行為とみなし、退去いただく場合があります。

(6) 町内会の加入について

入居後、町内会役員が住宅を訪問し、町内会の説明をすることがあります。尚、町内会への加入についてはご本人の判断にお任せしております。